



Комисија за спровођење јавног позива за избор насловног спонзора објекта Арена, упућује:

**ЈАВНИ ПОЗИВ
ЗА ИЗБОР
НАСЛОВНОГ СПОНЗОРА
ОБЈЕКТА АРЕНА**

Предмет јавног позива

Комисија за спровођење јавног позива за избор насловног спонзора објекта Арена, позива заинтересоване подносиоце пријава, да поднесу пријаву за учешће у јавном позиву за избор насловног спонзора објекта под садашњим називом „Комбанк арена“ (у даљем тексту Арена).

Предмет уговора о спонзорству су права и обавезе које стиче спонзор и односе се на објекат Арене који се налази у Београду, Бул. Арсенија Чарнојевића бр. 58 за време важења уговора о спонзорству. Предмет уговора представља уговорну обавезу Арене Београд да обезбеди Спонзору права коришћења имена и одређена рекламна права у складу са одредбама уговора. Предмет уговора о спонзорству не представља закуп и/или друго право за било који део Арене.

Права спонзора се састоје у:

- Праву да објекту Арена промени назив на тај начин што ће се постојећем имену додати име спонзора / брэнда или имену спонзора додати назив Арена у пуном или скраћеном облику, у складу са изабраним предлогом спонзора.
- Праву да контролише закључење уговора о спонзорству са другим привредним друштвима која се баве истом или сличном делатношћу, односно чији би предмет спонзорства, када је објекат Арене у питању, била понуда роба и услуга, која представља конкуренцију делатности спонзора.
- Праву на коришћење простора за постављање измењеног назива Арене на местима постојећих ознака на спољним деловима комплекса.
- Праву усклађивања постојећих ознака са новим именом у унутрашњости објекта у складу са позицијама и обележјима која ће бити прецизирана Уговором.
- Праву да се у јавним наступима и медијима објекат назива у складу са измењеним називом.
- Праву да за време трајања уговора, на сваком програму користи једну ложу са укупно 15 места.

Сва права које стиче спонзор, по основу спонзорског уговора, ограничена су на период од пет година од дана прецизираног Уговором о спонзорству.

Право на учешће

Право учешћа у јавном позиву имају домаћа и страна правна лица.

Више самосталних или повезаних правних лица у смислу Закона о привредним

друштвима може учествовати у поступку само на основу једне заједничке пријаве, у ком случају су у обавези да доставе уговор о заједничком учешћу који нарочито садржи међусобна права и обавезе уговорних страна, солидарну одговорност за извршење уговорних обавеза, овлашћеног заступника, лице за потпис уговора и др.

Формални услови које подносилац пријаве мора да испуни и доказе које мора да достави

Заинтересовано лице може учествовати у поступку под условом да докаже:

- правни статус (да је регистровано за обављање делатности коју наводи у пријави);*
- личну ситуацију (да над подносиоцем пријаве није покренут поступак стечаја, ликвидације или да није изречена мера забране обављања делатности);*
- спонзорску подобност у улози спонзора комплекса*

Доказивање правног статуса

Извод из регистра привредних субјеката Агенције за привредне регистре или /за страна правна лица/ другог регистра земље седишта у ком се воде матични подаци о правном субјекту са преводом на српски језик. У случају заједничке пријаве наведене доказе достављају сви подносиоци.

Доказивање личне ситуације

Потврда одговарајућег регистра да правно лице није предмет поступка за проглашење стечаја или ликвидације;

Потврда одговарајућег регистра да правном лицу у претходне две године није изречена мера забране обављања делатности;

За стране подносиоце пријаве који због локалних прописа не могу прибавити доказе из става 1 и 2, прихвата се изјава подносиоца пријаве потписана и оверена печатом од стране овлашћеног лица које потписује пријаву.

Доказивање спонзорске подобности

Писмо - Изјава о прикладности производног/услужног програма делатности подносиоца пријаве, улози спонзора комплекса (посебно имајући у виду ограничења из закона о оглашавању), дата на сопственом меморандуму, потписана и оверена печатом.

Писмо-Изјава о комерцијалном потенцијалу и начину на који би тај потенцијал могао бити стављен у функцију унапређења рада Арене, дата на сопственом меморандуму, потписана и оверена печатом.

Финансијско обезбеђење пријаве

Подносилац пријаве је у обавези да уз пријаву достави неопозиву, плативу на први позив банкарску гаранцију прворазредне домаће банке за озбиљност пријаве у висини од 2% укупне вредности пријаве, која ће бити активирана уколико подносилац пријаве одустане или измени пријаву, односно понуду, након спроведеног поступка лицитације, одбије да закључи уговор, као и услучају да не поднесе средство обезбеђења за уговор.

Банкарска гаранција се издаје на корисника Арену Београд и мора бити у валути пријаве са роком важности до истека важности пријаве.

Обавезни услови пријаве

Пријава подносиоца се мора састојати из новчаног дела и предлога Имена објекта. Новчана обавеза у смислу овог позива представља преузимање обавезе подносиоца пријаве да Арени Београд уплати понуђени/излицитирани новчани износ на име спонзорства, Висина и рокови плаћања новчаног дела пријаве

Новчани износ из пријаве не може бити мањи од Еур 1.250.000. /милиондвестотинепедесетхиљадаевра/ неоптерећено било каквим трошковима, порезом или другим давањима на уговорни период од пет година. Пријаве које садрже понуду са мањим износом неће се разматрати. Новчани део пријаве даје се у валути Еур.

Подносилац пријаве може у пријави понудити исплату спонзорства у целини, одједном у року који не може бити дужи од 30 дана од дана закључења уговора или у годишњим ратама, с тим да код исплате у годишњим ратама понудом предвиђена динамика не може бити мања од 2/5 укупног износа приликом закључења уговора и по 1/5 укупног износа 60 дана пре истека друге, треће и четврте године уговора.

Подносилац пријаве у пријави даје предлог измене имена објекта Арене у најмање две варијанте и/или верзије/пуно и скраћено име/.

Важност пријаве мора бити најмање 60 дана од дана отварања пријава. Пријаве које садрже понуду са краћим временом важења неће се разматрати.

Садржина пријаве

Подносилац пријаве је у обавези да сву тражену документацију и обрасце приложи уз пријаву. Све стране пријаве морају бити спојене на такав начин да се не могу без оштећења мењати или допуњавати. Пријава мора бити сложена следећим редоследом:

1. Попуњен и оверен Образац 1. Подаци о подносицу пријаве (уколико је потребно за учесника у зај. пријави Образац 1.а).
2. Извод из регистра привредних субјеката (у случају заједничке пријаве за све учеснике).
3. Овлашћење подносиоца пријаве за потписника пријаве (у случају заједничке пријаве овлашћење свих учесника за потписника пријаве).
4. У случају заједничке пријаве међусобни уговор учесника у пријави.
5. Потврда одговарајућег регистра да правно лице није предмет поступка за проглашење стечаја или ликвидације.
6. Потврда одговарајућег регистра да правном лицу у претходне две године није изречена мера забране обављања делатности.
7. Писмо - Изјава о прикладности производног/услужног програма делатности подносиоца пријаве, улози спонзора комплекса (на сопственом меморандуму, потписана и оверена печатом).
8. Писмо - Изјава о комерцијалном потенцијалу и начину на који би тај потенцијал могао бити стављен у функцију унапређења рада Арене (на сопственом меморандуму, потписана и оверена печатом).
9. Образац бр. 2 Понуда
10. Оригинални примерак банкарске гаранције у висини од 2% укупне вредности пријаве.

Пријава и остала документа која се прилажу уз пријаву подносе се на српском језику.

Пријава са варијантама није дозвољена.

Пријава мора да садржи све доказе који се наводе у овом јавном позиву.

Сви трошкови припреме и предаје пријаве падају на терет понуђача

Сви обрасци приложени у јавном позиву морају бити попуњени у потпуности, потписани и оверени од стране овлашћеног лица подносиоца пријаве.

Предаја пријаве

Заинтересовани за учешће у поступку могу поднети своје пријаве лично или путем

поште али тако да пријаве стигну **најкасније до 5. септембра 2017. до 13 часова** на адресу за достављање пријава: Комисија за избор насловног спонзора - Привредно друштво Арена Београд, 11070 Нови Београд, Бул. Арсенија Чарнојевића бр. 58, Република Србија.

Пријаву са приложеном документацијом доставити у затвореној коверти са назнаком предмета, називом и адресом подносиоца пријаве, и назнаком НЕ ОТВАРАТИ Пријава за насловног спонзора, Комисијски отворити. Све стране пријаве морају бити спојене на такав начин да се не могу без оштећења мењати или допуњавати.

Пријаве које пристигну после датума и часа који је дефинисан као крајњи рок за достављање пријава, сматраће се неблаговременим.

Актом подношења пријаве учесник у потпуности прихвата све услове јавног позива. Пријава мора садржати све елементе и доказе тражене овим јавним позивом.

Отварање пријава обавиће се истог дана након истека рока подношење пријава, са почетком у 13 часова и 30 минута у просторијама привредног друштва Арена Београд у Београду, бул. Арсенија Чарнојевића бр.58.

У поступку отварања пријава могу учествовати овлашћени представници подносиоца пријаве, уз пуномоћје.

Формална провера

Након отварања понуда председавајући комисије проверава да ли понуде садрже све елементе и доказе који се прилажу уз понуду, потом да ли Образац понуде садржи елементе из обавезних услова понуде.

Понуде које не садрже елементе из овог одељка неће учествовати у лицитационом поступку као неисправне.

Поступак јавне лицитације

Поступак јавне лицитације обавиће се првог наредног радног дана након дана отварања пријава у просторији бр. 1044 у 12:00 часова.

Право учешћа у поступку лицитације имају подносиоци пријаве чије су понуде оцењене као благовремене и исправне.

Као почетна лицитациона вредност узима се појединачно највиша вредност новчано изражене понуде која је уписана у образац пријаве, понуђача који учествују у лицитационом поступку.

Председавајући увидом у образац понуде понуђача који учествују у лицитационом поступку, утврђује која је највиша вредност изражена у новцу, то констатује И обавештава присутне о почетној вредности за лицитацију. У лицитационом поступку председавајући пита учеснике лицитације ко нуди новчану вредност спонзорства увећану за први лицитациони корак, на шта се учесници изјашњавају. Свако наредно увећање вредности је дефинисано лицитационим кораком и позивањем председавајућег да учесници истакну понуду.

Личитациони корак представља повећање Вредности понуде у односу на почетну и/или на последње излицитирану. Вредност лицитационог корака је минимално Еур 25.000.

Утврђивање нове новчане вредности спонзорства понавља се све док Понуђачи дају увећане понуде на претходно утврђену новчану вредност спонзорства.

Ако после другог позива председавајућег није истакнута понуда на последње утврђену вредност, председавајући упућује учесницима последњи позив за истицање понуде. Ако ни после трећег позива није истакнута понуда, председавајући означава завршетак лицитације, а најповољнијим понуђачем проглашава учесника који је први понудио

највишу новчану вредност.

У случају да у лицитационом поступку учествује само један понуђач, сматра се да је лицитација успела и у случају да тај понуђач у лицитационом поступку не увећа вредност своје понуде.

Овлашћење Комисије за избор насловног спонзора

Комисија за спровођење јавног позива за избор насловног спонзора, задржава искључиво право да донесе одлуку о избору насловног спонзора, одустане од поступка, поништи поступак уколико нека или ниједна од поднетих пријава из било ког разлога не буде одговарала интересима Града Београда као власника објекта Арене. Комисија може прекинути, обуставити или поништити поступак у свакој фази све до закључења уговора о спонзорству и исплате спонзорства у складу са закљученим уговором. Поступак се сматра успешним уколико буде поднета макар једна исправна пријава. Неблаговремено приспеле пријаве неће се отварати. По спроведеном поступку отварања пријава, Комисија ће неблагоприятне пријаве вратити неотворене подносиоцима пријава који су их поднели.

Доношење одлуке о додели уговора извршиће Комисија у року од 10 дана од дана окончања лицитације. Одлука је коначна.

Одлука ће бити достављена подносиоцима пријава у року од 5 дана од дана доношења.

Уговор са спонзором ће бити закључен у року од 15 дана од дана достављања одлуке Комисије изабраном спонзору и закључује се на ограничени период од пет година од дана закључења. Уколико изабрани спонзор након позива не приступи закључењу уговора или одбије закључење уговора, банкарска гаранција за озбиљност понуде биће активирана.

У случају из претходног става, Комисија позива учеснике по редоследу висине излицитиране вредности и закључује уговор са првим следећим учесником.

Обрасци наведени у овом позиву, биће достављени на захтев, путем Е-маил поште: **javnipoziv@arenabeograd.com**